

Regelverk

Regelverket skal være med på å gjøre plassen til ett tryggere, hyggeligere og bedre sted å være for alle. Ethvert brudd på regelverket kan medføre tilleggsavgift eller bortvisning fra plassen. Innbetalt eller skyldig avgift vil ikke bli ettergitt. Vennligst les regelverket grundig.

1. **Sesongplassen og vilkår/regelverk** betraktes som akseptert når sesongleien er betalt. Ønsker man ikke å fornye kontrakten må dette meldes SF så snart som mulig og senest 01.04. Plassen må da være ryddet og raket innen 01.05.
2. Sesongleie skal betales etter gjeldene regler. Dvs. 50% 01.03 og 50% 01.05.
3. Gjesten skal rette seg etter betjeningens anvisninger.
4. **Nattero** skal holdes fra 2300 til 0700. Ansvarshavende kan samtykke i at fellesarrangement avsluttes senere enn 2300.
5. Det pliktes å sette seg inn i og å følge ”**branninstruks**” og ”**ordensreglement**” som finnes oppslått ved resepsjonen. Minimum 1 brannslukker på 6 kg i hver vogn, evt. 2X3kg. Minimum 1 røykvarsler. Helst en i vogn og en i fortelt, seriekoblet. **Gassutstyr:** Er vogna eldre enn 5 år skal utstyret kontrolleres av godkjente inspektører. Dersom gass brukes må man ha gassindikator med alarm/ lekkasjedetektor. Husk brann- og eksplosjonsfaren!!! Utenom sesong skal røykvarslerbatteri bli tatt ut og gass kobles fra.
6. Det skal kun benyttes **campingutstyr** av normal type og størrelse. For oppsetting av **helårstelt/isocamp** finnes eget regelverk som må underskrives av begge parter før dette kan installeres. Egne innretninger som gjerde, plattning, le-skjermer m.m. må ikke settes opp uten godkjenning av *SF. Hvis reglene fra myndighetene endres eller strammes inn, for eksempel i forbindelse med brann- eller byggeforskriftene, må eier av innretning gjøre endringer for egen regning. Graving i bakken skal ikke finne sted uten tillatelse.
7. **Sanitæranlegget** er campingplassens viktigste funksjon. Din hjelp til orden og renslighet er meget viktig. Særlig barn må gjøres oppmerksomme på at sanitæranlegg ikke er en lekeplass og kun skal benyttes til de opplagte formål. Vennligst gi oss beskjed raskest mulig dersom sanitærforholdene ikke er som ønskelig.
8. **Hunder** skal alltid holdes i kort bånd og luftes utenfor campingområdet. Hundepose er en selvfølgelighet.
9. **Vær hensynsfull.** Bilkjøring er kun tillatt mellom innkjøringen og tildelt plass. Vi ønsker minst mulig trafikk. Medieavspiller og instrumenter brukes med hensyn. Det betyr lav lydstyrke, så man ikke er til sjenanse for naboen, hele dagen og absolutt stillhet fra kl. 2300 til kl. 0700. **Respekter nattevakten** og følg deres instruksjoner. Er man uenig med nattevakten kan dette diskuteres med *SF neste dag. **Fotball** spilles i ballbingen.
10. **Alkohol.** Gjester som opptrer beruset, viser usømmelighet eller forstyrrer ro og orden, kan sies opp umiddelbart, uten noen rett til tilbakebetaling av betalt avgift. Det samme gjelder gjester som gjør fra seg andre steder enn på toalettet, eller på andre måter forurenser plassen. Det er ikke tillatt å nyte alkohol på fellesarealene. Tenk på barna. Vennligst gi oss beskjed så snart som mulig dersom dere oppdager uønsket adferd.
11. **Avfall** puttes i respektive beholdere. Tenk miljø, sorter alt. Det er kun tillatt å bruke avfallsplassen til vanlig husholdningsavfall. Papp legges i containeren ved siden av resepsjonen (ut mot veien). Til større ting som møbler, hvitevarer m.m kan tilhenger leies, slik at dette kan fraktes til avfallsmottaket i Risør. Grillkull skal være ordentlig slukket før det blir kastet i egen beholder for grillkull. Tenk brannsikkerhet.
12. **Ansvar/forsikring:** S.F. kan ikke påta seg ansvar for gjestenes eiendeler. Heller ikke om noen tar ut strømledningen eller slår av sikringen. Skade gjort på plassen må betales av den som utfører skaden. Vi nevner at det i NHO Reiselivs campingkort er noe skadedekning så lenge campingvognen står på feriesenteret. Sjekk på camping.no. Campingkortet er inkludert i årsleien, Dette kan dere hente i resepsjonen.

Regelverk

13. **Strømledningen** skal være av godkjent utendørs type. Eks: Sort 2,5mm² ved 16amp sikring. 2,5mm² anbefales for alle. Der kabelen ligger i veien for gressklipping må den graves ned, med trekkerør helt frem til stolpen. Dere har selv ansvar for at ledningen ligger slik at den ikke blir skadet. Dersom ledningen går i gressklipperen eller lignende må eier av ledningen erstatte/reparere denne selv. Skjøteledninger/forgreininger osv. må sjekkes og ligge innendørs, godt beskyttet for været. Ved antydning til skade, varmegang osv. må denne byttes. Dersom vogneiers utstyr fører til strømbrudd eller andre problemer må vogneier betale for arbeidstidene for tiden til feilsøking og retting av feil. Minstepris kr. 350,-
14. **Opparbeidelse av sesongplass**, så som murer, gjerder, ny beplantning, nytt dekke, fjerning av vegetasjon, **hogst/kvisting** av busker og trær m.m. skal alltid være godkjent av SF. Sesongjester er selv ansvarlig og pliktig til **gressklipping** etc. på tildelt plass. Gressklipping eller lignende støyende aktiviteter er ikke tillatt på søndager eller svært tidlig eller sent på hverdager. All snekring og lignende skal foregå utenom skoleferien, dersom man ikke har særskilt tillatelse fra *SF.
15. **Bytte av vogn** må avklares med SF i hvert enkelt tilfelle.
16. **Salg av campingvogn**. Dersom dere ønsker å selge vogn på oppstillingsplassen, er det tillatt under følgende forutsetninger: For salg av vogner opp til kr. 100.000,- er gebyret kr. 9900,- For vogner mellom 100.000 og 500.000 er gebyret 9%. Prisen skal være inkl. telt/isocamp/trepåbygg/platting m.m. Beløpet skal innbetales av selger til SF, øyeblikkelig etter at salget er gjennomført. Kjøper kan ikke ta vognen i bruk før selger har betalt gebyret. **NB!** Salgskontrakten skal fremlegges for SF før salget gjennomføres. SF har forkjøpsrett av vognen til denne pris. Vogner som er eldre enn 20 år tillates ikke solgt på plassen.
17. **Avtalen** gjelder for ett år av gangen, fra 01.05.18 til og med 30.04.19.
18. **Bruk utenom sesong**, 01.10-30.04. Betales kr. 50,- per døgn + strøm. For dem uten strømmåler betales kr. 100,- Etter hvert besøk legges lapp med navn, plass nr. og antall døgn i postkassen ved resepsjonen. Eller samme informasjon sendes til oss per epost.
19. **Generell bruk av sesongplassen**. Dersom andre enn direkte oppad-/nedadgående familie, skal bruke/leie plassen må dette godkjennes av SF.
SF står fritt til å nekte andre brukere og trenger ikke å ha noen særskilt grunn for dette.
Det betales på forhånd til SF, kr. 500,- per weekend eller kr. 1000,- per uke for slik videreutleie/lån.
20. **Oppsigelse av sesongkontrakt**: Hvis plassen fraflyttes før kontraktens utløp kan SF disponere plassen vederlagsfritt. Hvis plassen fraflyttes må den ryddes og rakes. Platting osv. må også fjernes dersom annet ikke avtales med SF. Dersom vognen flyttes for en periode kan S.F. benytte plassen vederlagsfritt frem til dato for ankomst av ny vogn. Hvis man som følge av bråk, fyll eller på andre måter bryter regelverket og blir sagt opp, vil ikke leien bli tilbakebetalt. Plassen må da forlates umiddelbart, og vognen kan ikke brukes til overnatting. Tomta må ryddes og vognen fjernes innen en måned og senest 01.10 samme år. Hvis vognen ikke fjernes og plassen ikke ryddes innen avtalt tid, vil SF foreta flytting og rydding på vogneiers risiko og regning.

**Med SF menes Sørlandet Feriesenter ved Ole Marius og Mads Henrik Sandnes.*