



SØRLANDET  
FERIESENTER



## Hjertelig velkommen til ny sesong på Sørlandet Feriesenter!

Vi har motorisert  
plenklipper til utlån  
fra resepsjonen.

## INFORMASJON, SESONG 2023



### Her kommer litt nyttig info:

**Ny avtaleperiode og sesongavgrensning:** Avtalen gjelder nå ett år fra 31.03. 50% av leien forfaller 31. januar, resterende 31. mars. Sesongen er nå fra 1. mai helgen, til og med tredje helg i september. 28.04 – 17.09.

**Overnatting utenom sesong** skal nå bookes og betales på forhånd via våre nettsider. Se §14 i regelverket. At dere booker dere inn på denne måten er viktig med tanke på brannsikkerheten. Vi vet da om det bor noen her.

**Strømpriser:** Som bedrift har vi ikke fått noen strømstøtte og har derfor sponset mye av deres forbruk i 2022. Strømprisen hos oss skal som før dekke kraftprisen, nettleie og anleggskostnader. Modellen for å beregne strømprisen kan du se på neste side.

**Kategori B+:** Vi varslet i fjor en etablering av en ny kategori for alle B plasser som ikke har vogner foran seg som hindrer utsikt. Priset mellom A og B. Vi har valgt å utsette innføringen av dette til 2024.

**Sanitæranlegg og utevann:** Utenom sesong må man regne med at utevannet er stengt og at det kun er handicaprommet og tømmerrommet i Servicehus Vest som er åpent og varmet til frostfri temperatur.

**Hogst av trær:** Dette er et tema som naturlig nok interesserer mange og som vi stadig får henvendelser om. Vi har stor forståelse for at de fleste ønsker mest mulig sol og utsikt, samt minst mulig nedfall på sin platting og vogn. Samtidig ønsker vi at det skal være vegetasjon på ferienesenteret. Siden det meste av vegetasjon tar noe sol, utsikt eller har nedfall som faller på noens platting eller vogn er dette i mange tilfeller motsigende interesser. Derfor ber vi om forståelse for at det er vårt ansvar å se helheten og å prioritere det vi mener er viktig og riktig. Dette gjør vi kontinuerlig, hvert år, også uavhengig av personlige ønsker.

**Dusjkort:** Som vanlig gir vi sesonggjester kr. 50,- ekstra dersom dere lader kortet for kr. 500.-

PS. Det er rabattert pris på å dusje i dusjanlegget under kafeen! Dette er åpent i juli måned.

### Havgløtt bad:

Vi gir bort et «Super Deal» klippekort per sesongplass. Gyldig i 2023, utenom juli måned.

Vanlige klippekort kan kjøpes med kr. 100,- i sesongjestrabatt.

Alle rabatterte/gratis klippekort må betales og hentes i resepsjonen senest 15. juni. Det forutsettes at hele sesongleien er betalt til riktig tid.

**NB: INFO ANGÅENDE BETALING PÅ NESTE SIDE!**

# Innbetalinger

Se vedlagt faktura!

NB! første del 50 % forfaller 31.01, andre del og resterende 50% forfaller 31.03.

Kontroller at fakturaen stemmer med hva dere har/ ønsker for sesongen 2023. Sjekk spesielt båtplass nr.

**NB! Avtalen gjelder for 1 år, fra 31.03.2023 og erstatter tidligere avtale fra og med denne dato. Ved å betale faktura, bekrefter dere også at dere har lest og godtatt de vedlagte vilkårene/reglene for sesongen 2023.**

**NB!**

## Sjekk prisalternativene:

Vi har 4 hovedkategorier for sesongplass:

**Kategori A** = kr. 24300,- Spesielt fin plass med god sjøutsikt. (Eller ekstra stor plass)

~~**Kategori B+** = kr. 22500,- Plass med utsikt, uten vogner foran seg som sperrer for utsikten.~~

**Kategori B** = kr. 20600,- Plass med utsikt og mulighet for platting på utsiden av forteltet.

**Kategori C** = kr. 18300,- Plass uten særlig utsikt og med platting på utsiden av forteltet.

**Kategori D** = kr. 16900,- Plass uten særlig utsikt og uten platting på utsiden av forteltet.

Inkluderer følgende: Vogn med vanlig fortelt. Strøm opptil 1100kr. Parkering til 1 bil. Bruk i sesong 28.04-17.09.

Prisene er regulert etter konsumprisindeksen (6,5%).

## Følgende er tillegg:

**Isocamp / helårstelt** kr. 2800.- **Vogn fra og med 7.0 meter** kr. 1300.-

**Ekstra parkering:** kr. 500,- per sesong for ekstra parkeringsbevis. Ellers koster det kr. 50,- per natt, per ekstra bil.

Se §13 i regelverket. Kontakt Ole Marius eller Mads Henrik for å kjøpe parkeringsbevis.

**Strøm (kwh) betales nå etter følgende modell:** I sesong:  $Kwh * (Gjennomsnittlig spotpris + nettleie i den måneden(mai - august) av sesongen med høyest spotpris) * 1,2$  (anleggskostnader)\* 1,25 (25% mva).

Utenom sesong:  $Kwh * (Gjennomsnittlig spotpris + nettleie i den måneden (oktober-april) med høyest spotpris) * 1,2$ (anleggskostnader) \* 1,25 (25% mva).

Siden vi nå ikke setter strømprisen på forhånd, er det inkluderte strømforbruket angitt i kroner istedenfor kwh. Samme kronebeløp i strøm er inkludert i år som i fjor. Som før får man ikke refusjon dersom strømforbruket havner under 1100kr.

**Registrering av målerstand:** Målerstand skal leveres per epost etter hver sesong. Senest 17.09. Dersom det har vært brukt strøm utenom sesong skal ny målerstand leveres per epost senest 28.04. Skal kun leveres 1 gang, ikke etter hvert besøk. Dersom målerstanden ikke blir levert i tide må vi lese av strømmåleren og det vil påløpe ett gebyr på kr. 300,-

**Båtplasspriser:** Plass langs fjell kr. 900.-. Plass i vaierbrygge kr. 1950.-. 2.0 m enkle kr 3400.- (4322)  
2.5 m enkle kr. 3800.-. 2.5 m gangbar kr.4600,-(5682) 3.0 m gangbar kr. 5700.- (6657) 3.5 m gangbar kr. 6800.- (7820)  
4.0m gangbar kr. 7900,-(8648). Kommunale 2022 priser i parentes til informasjon.

Bod i havnen u/ stikkontakt: kr. 2100,- Bod i havnen m/stikkontakt: kr. 2700,-

Alle båtplassene er rimeligere enn tilsvarende hos kommunen. Dere sesonggjester har ekstra gode priser på vaierbrygge og plass langs fjell. Dere sesonggjester slipper, på alle båtplasser, å betale innskuddet som for andre er på mellom 20.000,- og 40.000,- og skrives ned over 10 år. Innskuddet tilbakebetales ikke.

Hvis oppsettet viser feil for dere, eller dere ønsker å bytte kategori for båt eller vogn, vennligst gi beskjed så raskt som mulig. Hvis dere ikke ønsker plass for 2023, vennligst gi oss beskjed snarest. Senest 31.01.

Vi ønsker om mulig alt av spørsmål utenom skoleferien. I skoleferien har vi dessverre svært begrenset med tid og det kan være vanskelig å være så behjelpelige som vi ønsker.

Vennlig hilsen

Ole Marius og Mads Henrik Sandnes

[www.sorlandet-feriesenter.no](http://www.sorlandet-feriesenter.no)